

**Додаткова угода №2**  
**до договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком**  
**№ 44/У від 19 серпня 2021 року**

**м. Вишгород**

**«01» серпня 2024 р.**

**Комунальне підприємство «Управляюча компанія» Вишгородської міської ради**, (далі – Управитель), в особі директора **Макарицької Ольги Леонідівни**, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

**Співвласники багатоквартирного будинку за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Набережна, буд. № 6 А** (далі – Співвласники), в особі міського голови **Момота Олексія Вікторовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення виконавчого комітету Вишгородської міської ради від 15.07.2021 № 306 «Про оголошення конкурсу з призначення управителя групи із 76 багатоквартирних будинків на території Вишгородської міської ради, в яких не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком», рішення виконавчого комітету Вишгородської міської ради від 17.08.2021 № 368 «Про призначення управителя багатоквартирних будинків на території Вишгородської міської ради, в яких не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком», з іншої сторони,

які надалі при спільному згадуванні по тексті цієї угоди іменовані «Сторони», а кожен окремо – «Сторона», керуючись ст. 651, ст. 654 Цивільного кодексу України, п. 26 договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №44/У від 19.08.2021 (далі – Договір) уклали цю додаткову угоду №2 до Договору (далі – Угода) про наступне:

1. За взаємною згодою Сторони погодились внести наступні зміни у Договір:

Пункт 10 та додаток 5 викласти в новій редакції наступного змісту:

« 10. Ціна Послуги з управління визначається за домовленістю сторін. Ціна Послуги з управління становить 9,7847 гривень, в тому числі ПДВ (управитель є платником ПДВ) на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку, якщо інша розрахункова одиниця послуги не погоджена Сторонами, та включає:

- 1.) витрати на утримання будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна будинку в розмірі 9,0985 грн. відповідно до кошторису витрат на утримання будинку та прибудинкової території (далі-кошторис витрат), що міститься в додатку 5 до цього договору.
- 2.) винагорода Управителю в розмірі 0,6863 грн. на місяць.»
2. Інші умови Договору залишаються без змін.
3. Ця Угода набуває чинності з моменту її підписання Сторонами та є невід'ємною частиною Договору.
4. Ця Угода викладена у двох автентичних примірниках рівної юридичної сили, по одному для кожної із Сторін.

**Реквізити Сторін**

**Від Управителя:**

**Комунальне підприємство «Управляюча компанія» Вишгородської міської ради**  
Адреса місцезнаходження: 07300, Україна,  
Київська область, м. Вишгород,  
вул. Кургузова, 9-А  
р/р №UA343052990000026006030126036  
в АТ КБ «Приватбанк»  
код ЄДРПОУ 40460869  
ІПН 404608610081  
т/факс: (044) 391-14-17  
тел. (04596) 54-885  
e-mail: geo\_vishgorod@ukr.net



**Ольга МАКАРИЦЬКА**

**Від Співвласників:**

**Вишгородська міська рада**  
07301, Київська область, м. Вишгород,  
пл. Шевченка, 1  
код ЄДПРОУ 04054866  
тел.: (04596) 54-203  
e-mail: vyshgorod946@gmail.com



**Олексій МОМОТ**